

Załącznik do zarządzenia Nr 497/22

Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski

z dnia 12 stycznia 2022 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

1. Lokal mieszkalny numer 20, ul. Mickiewicza 120

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: **obręb 0003 Bielsk Podlaski; działka nr 2596/7 o powierzchni 0,0380 ha; księga wieczysta nr BI1P/00042550/8**

powierzchnia lokalu: **54,22 m²**;

opis nieruchomości: **Lokal mieszkalny położony jest na czwartym piętrze w ostatniej kondygnacji budynku wielorodzinnym pięciokondygnacyjnym z podpiwniczeniem, wybudowany w roku 1975 w technologii tradycyjnej. Lokal składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 54,22 m². Piwnica do korzystania o powierzchni 3,51 m² nie stanowi pomieszczenia przynależnego. Lokal posiada mały balkon wspornikowy.**

udział w nieruchomości wspólnej: **5422/92677**

przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **lokal mieszkalny**

cena nieruchomości obejmująca udział w nieruchomości wspólnej: **220.000 zł**

2. Lokal mieszkalny numer 18, ul. 3 Maja 3A

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: **obręb 0003 Bielsk Podlaski; działka nr 1720/7 o powierzchni 0,0754 ha; księga wieczysta nr BI1P/00027400/1**

powierzchnia lokalu: **60,30 m²** ; powierzchnia piwnicy przynależnej: **5,02 m²**

opis nieruchomości: **Lokal mieszkalny położony jest na parterze w wystawie trójstronnej budynku wielorodzinnego czterokondygnacyjnego z podpiwniczeniem, wybudowanym w roku 1969 w technologii tradycyjnej. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, wc, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 60,30 m². Posiada piwnice przynależną o powierzchni 5,02 m². Lokal bez balkonu.**

udział w nieruchomości wspólnej: **6532/128257**

przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **lokal mieszkalny**

cena nieruchomości obejmująca udział w nieruchomości wspólnej: **260.000 zł**

Wymienione w wykazie lokale są obciążone umowami najmu.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie zbywanych lokali z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele zbywanych nieruchomości, pozbawieni prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w ich nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bielsk Podlaski w siedzibie urzędu przy ul. Mikołaja Kopernika 1 i na stronach internetowych urzędu www.bip.um.bielsk.wrotapodlasia.pl na okres 21 dni, od dnia 14 stycznia 2022 r. do dnia 3 lutego 2022 r.

Burmistrz Miasta

Jarosław Borowski